

Zpráva o podnikatelské činnosti společnosti a o stavu jejího majetku za rok 2022

Název společnosti: AGROPLAST KOBLY a.s.

IČO : 48292494

Sídlo společnosti: Kobyly 93, 463 45 pošta Pěčín

Právní forma: Akciová společnost

Rejstřík: B 443 vedená u Krajského soudu v Ústí nad Labem
spisová značka

Předmět podnikání: zemědělská výroba
opravy pracovních strojů
výroba plastových výrobků a pryžových výrobků
velkoobchod
specializovaný maloobchod
opravy silničních vozidel

Orgány společnosti:

Představenstvo a dozorčí rada k rozvahovému dni 31.12.2022

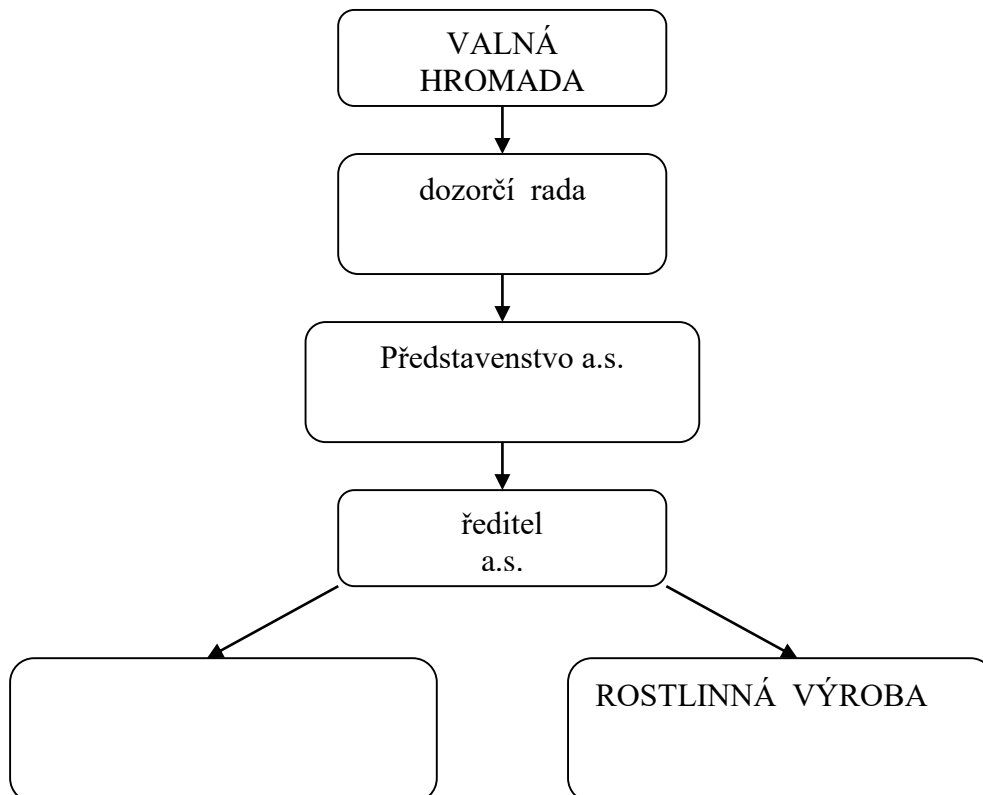
	Funkce	Jméno
Představenstvo	předseda místopředseda člen	Miloš Nedvěd Michal Bína Josef Jisl Ing. Libor Kverek Martina Bartáková
Dozorčí rada	předseda místopředseda člen	Jaroslav Maruška Václav Šobr Jaroslav Bína

Identifikace skupiny

Společnost není součástí žádné skupiny. (holding, koncern)

Společnost nemá v České republice a v zahraničí žádné dceřiné společnosti ani žádné další společnosti, ve kterých by měla podíl.

Organizační struktura společnosti



Zpráva o podnikatelské činnosti a stavu majetku v průběhu roku 2022

Zemědělské hospodaření společnosti

V roce 2022 společnost dosáhla obrátu 13 mil 680 tis. Kč, což bylo o cca 3 mil a103 tis. Kč tedy o 29,34 % více než v roce 2021. Zvýšení obrátu není však odrazem většího objemu prodané produkce, ale postupného nárůstu cen vstupů i komodit zejména v prvním pololetí a před závěrem roku 2022. Větší zvýšení cen bohužel proběhlo na straně vstupů, zvýšení cen komodit bylo pouze zlomkem navýšení těchto cen. V závěru roku 2022 začaly prodejní ceny komodit prudce klesat a začátkem roku 2023 se dostaly na úroveň roku 2020. Ceny vstupů : hnojiva, osiva, pohonných hmot, prostředky ochrany rostlin a služeb sice zaznamenaly pokles, ale opět ne tak prudký jako ceny komodit.

Hlavní příjmy : Tržby z prodeje vlastních výrobků a služeb: 11 858 tis. Kč
Podpora SR a MZE na základě jednotné žádosti : 1 673 tis. Kč

Hlavním předmětem podnikání v roce 2022 byla rostlinná zemědělská výroba:

Vzhledem k limitní rozloze obhospodařované zemědělské půdy je výše produkce co do jejího objemu prakticky stabilní dle osevních cyklů. Jediným způsobem umožňující zvýšení objemů produkce je rozšíření obhospodařované plochy, což je vzhledem k současnému zájmu o zemědělskou půdu málo reálné.

Společnost v roce 2022 hospodařila na 297 ha půdy.

Orná : 254 ha z toho 13,5 ha ekologicky příznivé bílkovinné plodiny
TTP: 43 ha

Hospodaření na orné půdě:

Pšenice ozimá: 72 ha Ječmen ozimý: 70 ha
Řepka : 72 ha Jetel nachový (inkarnát): 21 ha
Oves pluchatý 4,76 ha → původní záměr osivo, prodáno jako potravina

Výnosy – celková hlavní produkce 2022

v porovnání s předchozím obdobím

výnosy 1ha/ t

	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022
Pšenice										
ozimá	5,9	6,85	6,88	7,76	7,79	7,15	7,28	7,67	6,83	8,53
Ječmen										
ozimý	5,5	6,12	4,58	5,69	6,82	5,59	5,84	6,81	5,71	5,56
Řepka										
	4,1	4,62	5,12	4,21	3,84	4,11	4,31	3,74	3,35	3,50

Již v roce 2021 došlo, na základě rozhodnutí Valné hromady dne 18.6.2021, k podstatnému nárůstu sazby za nájem/pacht zemědělské půdy. Tyto sazby byly zachovány i v roce 2022. Také tyto výdaje se také promítly výrazněji i do celkových výdajů společnosti, ale lze je považovat za předpoklad pro zajištění budoucí produkce.

Vzhledem k prudkému poklesu cen komodit v závěru roku společnost neralizovala prodeje alespoň části komodit a jejich prodej byl odložen na rok 2023. Ceny se již na úroveň výkupních cen po sklizni nedostali.

Hospodaření společnosti v roce 2022 skončilo hrubým ziskem ve výši 29 tis. Kč.

Výsledek hospodaření po zdanění je tedy za uvedené období : zisk - 46 tis. Kč.

Odvedená daň je ve výši 0 tis. Kč. Odložená daň je zaúčtována ve výši 75 tis. Kč.

Stav majetku společnosti

V roce 2022 nebyl pořízen žádný významný majetek, finanční zdroje byly použity především na vstupy do rostlinné výroby. Nákup stroje pro přípravu půdy - kompaktoru byl odložen na rok 2023. Vybraný model byl vyprodán. Realizace nákupu proběhla v dubnu.

Pořízení tohoto stroje bylo dalším posunem směrem k preciznímu zemědělství, což je způsob šetrného hospodaření s půdou podporující ekologický a udržitelný přístup a zadržování vody v krajině.

Průběžně probíhají i opravy budov v majetku společnosti.

Majetková struktura je popsána v rozvaze. *Upřesnění zde :*

Struktura dlouhodobého hmotného majetku		Brutto pořízení	Korekce (odpisy)	Netto ZC
Dlouhodobý hmotný majetek		26 320	-18 988	7 332
Pozemky		4 785		4 784
Stavby		6 814	-5 358	1 456
Hmotné movité věci a soubory		14 722	-13 630	1 092

Předpokládaný budoucí vývoji činnosti společnosti

V roce 2023 očekává společnost výraznější pokles obratu, který bude důsledkem především prudkého poklesu cen veškerých komodit v zemědělství a to hlavně na straně produkce. K mírnému poklesu cen dochází pozvolna i na straně nákladů : hnojiva, prostředky ochrany rostlin, pohonné hmoty, ostatní materiál, energie a služby. Jinými slovy ceny komodit výrazně poklesly, ceny vstupů zůstali výrazně zvýšené.

Společnost v roce 2023 hospodaří na 302 ha půdy.

Orná : 253 ha z toho 13 ha ekologicky příznivé bílkovinné plodiny
TTP + ostatní 49,48 ha

Hospodaření na orné půdě:

Pšenice ozimá: 71,05 ha Ječmen ozimý: 48,28 ha
Řepka : 80,20 ha Jetel nachový (inkarnát): 22,97 ha

Pšenice jarní : 17,79 ha

Prioritou oblasti investic jsou investice do pozemků, oprava údržby budov a technického vybavení.

Výdaje na činnost v oblasti výzkumu a vývoje

Společnost nemá žádné aktivity v oblasti výzkumu a vývoje.

Oblast životního prostředí

Společnost dodržuje všechny zákonné předpisy a normy na ochranu životního prostředí.

Na veškeré obhospodařované zemědělské půdě dodržuje společnost zemědělské postupy příznivé pro dané klima. Pro dodržení diverzifikace plodin pěstovala společnost na orné půdě čtyři tržní plodiny a bílkovinné plodiny pro obnovení kvality půdy. Podíl úhuru a plodin pěstovaných v ekologickém zájmu mírně přesáhl zákonem předepsaný limit v roce 2022 a společnost splnila podmínky určené platnou legislativou.

V Kobylech 20. dubna 2023

Představenstvo společnosti