

# Zpráva o podnikatelské činnosti společnosti a o stavu jejího majetku za rok 2023

**Název společnosti:** AGROPLAST KOBYLKY a.s.

**IČO :** 48292494

**Sídlo společnosti:** Kobyly 93, 463 45 pošta Pěňčín

**Právní forma:** Akciová společnost

**Rejstřík:** B 443 vedená u Krajského soudu v Ústí nad Labem  
spisová značka

**Předmět podnikání:** zemědělská výroba  
opravy pracovních strojů  
výroba plastových výrobků a pryžových výrobků  
velkoobchod  
specializovaný maloobchod  
opravy silničních vozidel

## Orgány společnosti:

### Představenstvo a dozorčí rada k rozvahovému dni 31.12.2023

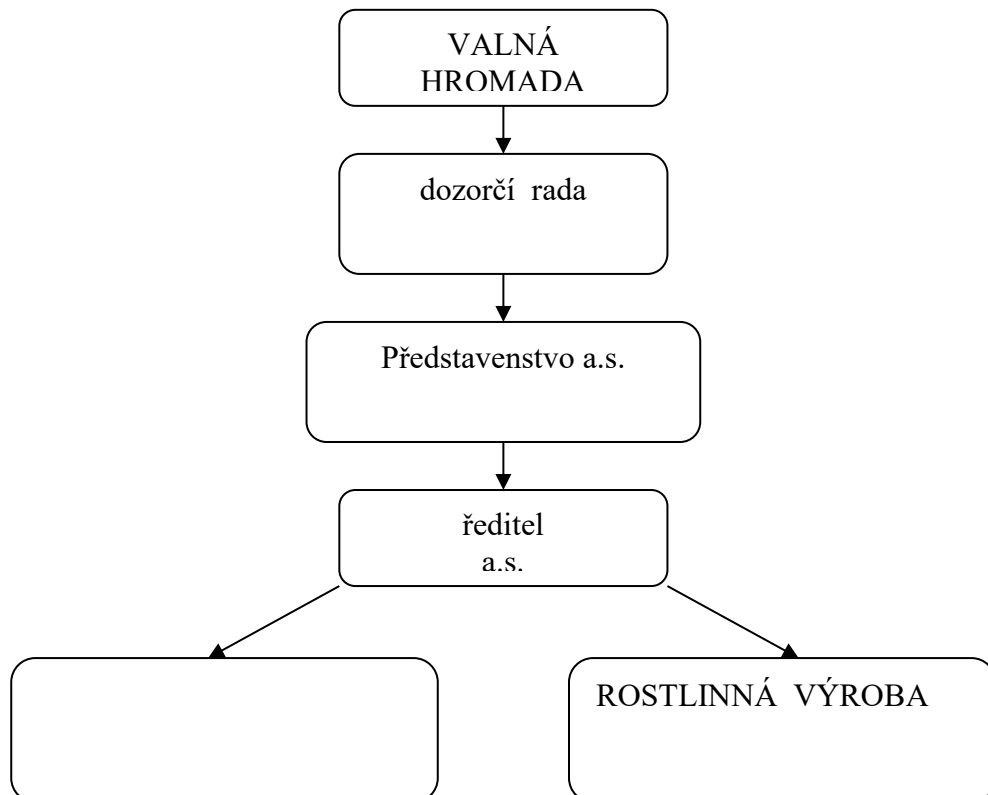
	Funkce	Jméno
Představenstvo	předseda místopředseda člen	Miloš Nedvěd Michal Bína Josef Jisl Ing. Libor Kverek Martina Bartáková
Dozorčí rada	předseda místopředseda člen	Jaroslav Maruška Václav Šobr Jaroslav Bína

## Identifikace skupiny

Společnost není součástí žádné skupiny. (holding, koncern)

Společnost nemá v České republice a v zahraničí žádné dceřiné společnosti ani žádné další společnosti, ve kterých by měla podíl.

## Organizační struktura společnosti



# Zpráva o podnikatelské činnosti a stavu majetku v průběhu roku 2022

## Zemědělské hospodaření společnosti

V roce 2023 společnost dosáhla obrátu 10 mil 327 tis. Kč, což bylo o cca 2 mil Kč tedy o 31 % méně než v roce 2022. Zvýšení obrátu je odrazem poklesu výkupních cen komodit, tento pokles bohužel neproběhl u cen vstupů. V závěru roku 2023 začaly prodejní ceny komodit prudce klesat a dostali se prakticky na úroveň roku 2020. Začátkem roku 2024 se dostaly na úroveň roku 2019. Ceny vstupů : hnojiva, osiva, pohonných hmot, prostředky ochrany rostlin a služeb však zaznamenaly pokles velmi mírný, hladina se ustálila prakticky na 2,5 násobku roku 2020.

Hlavní příjmy : Tržby z prodeje vlastních výrobků a služeb: 8 283 tis. Kč  
Podpora SR a MZE na základě jednotné žádosti : 1 773 tis. Kč  
Ostatní podpora SR: 272 tis Kč

## Hlavním předmětem podnikání v roce 2023 byla rostlinná zemědělská výroba:

Vzhledem k limitní rozloze obhospodařované zemědělské půdy je výše produkce co do jejího objemu prakticky stabilní dle osevních cyklů. Jediným způsobem umožňující zvýšení objemů produkce je rozšíření obhospodařované plochy, což je vzhledem k současnému zájmu o zemědělskou půdu prakticky nereálné.

### Společnost v roce 2023 hospodařila na 302 ha půdy.

Orná : 253 ha z toho 13 ha ekologicky příznivé bílkovinné plodiny  
TTP: 49,5 ha

### Hospodaření na orné půdě:

Pšenice ozimá: 71 ha Ječmen ozimý: 48,28 ha  
Řepka : 80 ha Jetel nachový (inkarnát): 22,97 ha  
Pšenice jarní : 17,79 ha

## Výnosy – celková hlavní produkce 2022

*v porovnání s předchozím obdobím*

výnosy 1ha/ t

	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023
<b>Pšenice</b>											
ozimá	<b>5,9</b>	<b>6,85</b>	<b>6,88</b>	<b>7,76</b>	<b>7,79</b>	<b>7,15</b>	<b>7,28</b>	<b>7,67</b>	<b>6,83</b>	<b>8,53</b>	<b>7,59</b>
<b>Ječmen</b>											
ozimý	<b>5,5</b>	<b>6,12</b>	<b>4,58</b>	<b>5,69</b>	<b>6,82</b>	<b>5,59</b>	<b>5,84</b>	<b>6,81</b>	<b>5,71</b>	<b>5,56</b>	<b>5,28</b>
<b>Řepka</b>											
	<b>4,1</b>	<b>4,62</b>	<b>5,12</b>	<b>4,21</b>	<b>3,84</b>	<b>4,11</b>	<b>4,31</b>	<b>3,74</b>	<b>3,35</b>	<b>3,5</b>	<b>3,48</b>

Vzhledem k prudkému poklesu cen komodit v závěru roku společnost nerealizovala prodeje alespoň části komodit a jejich prodej byl odložen na rok 2024. Ceny se již na úroveň výkupních cen po sklizni nedostaly.

Hospodaření společnosti v roce 2023 skončilo hrubým ziskem ve výši 27 tis. Kč.

**Výsledek hospodaření po zdanění je tedy za uvedené období : zisk - 37 tis. Kč.**

Odvedená daň je ve výši 0 tis. Kč. Odložená daň je zaúčtována ve výši 64 tis. Kč.

## **Stav majetku společnosti**

V roce 2023 byl pořízen již použitý, ale zachovalý manipulátor a proběhla příprava pro nákup stroje pro přípravu půdy - kompaktoru. Vybraný model byl vyprodán.

Pořízení tohoto stroje by bylo dalším posunem směrem k preciznímu zemědělství, což je způsob šetrného hospodaření s půdou podporující ekologický a udržitelný přístup a zadržování vody v krajině.

Průběžně probíhají i opravy budov v majetku společnosti. Opravena byla střech na budově dílny.

Majetková struktura je popsána v rozvaze. *Upřesnění zde :*

Struktura dlouhodobého hmotného majetku		Brutto pořízení	Korekce (odpisy)	Netto ZC
<b>Dlouhodobý hmotný majetek</b>		<b>27 030</b>	<b>-19 418</b>	<b>7 612</b>
<b>Pozemky</b>		<b>4 785</b>		<b>4 784</b>
<b>Stavby</b>		<b>6 814</b>	<b>-5 590</b>	<b>1 456</b>
<b>Hmotné movité věci a soubory</b>		<b>15 432</b>	<b>13 828</b>	<b>1 604</b>

### **Předpokládaný budoucí vývoji činnosti společnosti**

V roce 2024 očekává společnost stabilizaci pokles obratu, avšak není signál ani k mírnému navýšení cen komodit. K mírnému poklesu cen dochází pozvolna i na straně nákladů : hnojiva, prostředky ochrany rostlin, pohonné hmoty, ostatní materiál, energie a služby. Jinými slovy ceny komodit poklesly na úroveň zhruba 4 roky zpět, ceny vstupů zůstaly násobně zvýšené. Zemědělskou výrobu rovněž komplikují a zdražují neustále se zpříšňující podmínky a kontrolní mechanismy v oblasti životního prostředí.

Společnost v roce 2024 hospodaří na 302 ha půdy.

Orná : 265 ha z toho 22 ha ekologicky příznivé bílkovinné plodiny

TTP + ostatní 37 ha

Hospodaření na orné půdě:

Pšenice ozimá: 97 ha

Ječmen ozimý: 38 ha

Řepka : 70 ha

Jetel nachový (inkarnát): 38 ha

**Prioritou oblasti investic jsou investice do pozemků, oprava údržby budov a technického vybavení.**

### **Výdaje na činnost v oblasti výzkumu a vývoje**

Společnost nemá žádné aktivity v oblasti výzkumu a vývoje.

### **Oblast životního prostředí**

Společnost dodržuje všechny zákonné předpisy a normy na ochranu životního prostředí.

Legislativa v této oblasti se neustále mění v souladu s unijní politikou a podmínky a kontrolní mechanismy se neustále zpříšňují.

Na veškeré obhospodařované zemědělské půdě dodržuje společnost zemědělské postupy příznivé pro dané klima. Pro dodržení diverzifikace plodin pěstovala společnost na orné půdě čtyři tržní plodiny a bílkovinné plodiny pro obnovení kvality půdy. Podíl úhuru a plodin pěstovaných v ekologickém zájmu mírně přesáhl zákonem předepsaný limit v roce 2023 a společnost splnila podmínky určené platnou legislativou.

V Kobylech 20. dubna 2024

Představenstvo společnosti